



K O L A R S K I
REAL ESTATE

KUNDENERSTINFORMATION

Name und Anschrift des Vermittlers

Kolarski real estate & trading GmbH
David Kolarski
Gipsstraße 5
10119 Berlin

Telefon 030 440 139 00
E-Mail d.kolarski@kolarski-re.com

Tätigkeit gemäß Gewerbeordnung

Darlehensvermittler und Immobilienmakler:

- Erlaubnis nach § 34 c Abs. 1 Nr. 2 GewO (Darlehen)
- Erlaubnis nach § 34 c Abs. 1 Nr. 1 GewO (Immobilien)

Immobiliardarlehensvermittler

- Erlaubnis nach § 34 i Abs.1 GewO (Immobiliardarlehen)

Zuständige Stelle:

Zulassung nach § 34c GewO
durch das Gewerbeamt in Berlin-Mitte, Karl-Marx-Allee 31 10178 Berlin.

Zulassung nach § 34i GewO
durch das Gewerbeamt in Berlin-Mitte, Karl-Marx-Allee 31 10178 Berlin.

Registernummer im Vermittlerregister & Registerstelle:

Die Kolarski real estate & trading GmbH ist eingetragen im Vermittlerregister gemäß § 11a Gewerbeordnung.

www.vermittlerregister.info

Registrier-Nr. für Immobiliardarlehensvermittlung: D-W-107-X5PV-69

Registerstelle: Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK), Breite Str. 29, 10178 Berlin, Tel. 0180-600 585-0, www.dihk.de

Vergütung

Immobilienmakler:

Im Zusammenhang mit der Tätigkeit als Immobilienmakler erfolgt die Vergütung in der Regel sowohl durch den Kunden als auch den Verkäufer/Käufer der Immobilie zu gleichen Teilen.

Immobilienfinanzierungsvermittler:

Der Vermittler erhält vom Darlehensgeber ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen.

Streitschlichtung

Für die Volksbanken und Raiffeisenbanken:

Kundenbeschwerdestelle beim Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken - BVR
Schellingstraße 4, 10785 Berlin
Tel.: 030-20211639
Email: kundenbeschwerdestelle@bv
www.bvr.de/Service/Kundenbeschwerdestelle

Für die Sparkassen:

Schlichtungsstelle beim Deutschen Sparkassen- und Giroverband
Charlottenstraße 47, 10117 Berlin
Tel. 030 20225-1510
Email: schlichtung@dsgv.de
www.dsgv.de/verband/schlichtungsstelle.html

Für die Bausparkassen:

Schlichtungsstelle der Privaten Bausparkassen
Postfach 303079, 10730 Berlin
Tel. 030 59 00 91 500 / 550
Email: info@schlichtungsstelle-bausparen.de
<https://www.schlichtungsstelle-bausparen.de/>

Für die öffentlichen Banken:

Verbraucherschlichtungsstelle beim Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands (VÖB),
Postfach 11 02 72, 10832 Berlin
Tel. 030 8192 - 295
Email: ombudsmann@voeb-kbs.de
www.voeb.de/was-wir-tun/ombudsmann